Planimetria delle unità edilizie scala 1:1000

Planimetria catastale scala 1:1000

Planimetria stato attuale piani terra scala 1:1000

Planimetria stato attuale piano primo scala 1:1000

Planimetria stato attuale coperture scala 1:1000

Planimetria categorie d'intervento scala 1:1000

Planimetria indirizzi di intervento piani terra scala 1:1000

Planimetria indirizzi di intervento piani primo scala 1:1000

Planimetria indirizzi di intervento coperture scala 1:1000

LEGENDA

- perimetro unità edilizia
- perimetro centro matrice
- accesso
- lineilo isolamento
- rudere
- organismo pubblico
- organismo religioso
- annessi | tettoie | vani tecnici
- corpo di fabbrica con copertura piana
- terrazzo
- corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in coppi/tegole
- corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lastre in ferrocemento
- piani di copertura
- corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lamiera
- copertura non terminata
- demolizione
- aumento di volumetria
- rifacimento del tetto e/o del manto di copertura in coppi
- rifacimento del tetto e/o del manto di copertura terrazza

CATEGORIE DI INTERVENTO

- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale

CIVICO PARTICELLA FOGLIO	SUPERFICIE COPERTA(mq)	VOLUME ELEMENTI	G.SVILUPPO	ALTEZZA	SUPERFICIE INSUFFICIENTE UNITA' EDILIZIA (mq)	COPERTURA AMBIENTALE (mq/mq)	INDICE DI VOL. TRASFORME TIF (mc/mq)	SUPERFICIE DA TRASFORME COPERTA (mq)	SUPERFICIE DA TRASFORME DA SUPERFICIE FRNALE(mq)	SUPERFICIE DA TRASFORME COPERTA DA VOLUME (mq)	VOLUME RIC. SUPPORTI IP. INDICE DI FRNALE(mc)	C.SR AMBIENTALE COPERTURA (mq)	C.SR AMBIENTALE STRUTTURA (mq/mq)
33	7.6	18.24	26.8	24.4	2.4								
1	1.6	19.76											
1	51.32	615.84	38.7	29.3	8.4	217.83	2%	0.08	165.83	163.23	566.16	522.56	73%	2.46
1	61.92	803.96	39	29.3	9.8								
1	14.24	192.24	27.1	24.1	3.1								
10	101.92	1223.04	39.8	29.3	10.5	259.98	34%	1.58	0.76	177.3	76.28	894.71	68%	5.19
10	101.92	1223.04	39.8	29.3	10.5									
10	99.24	1190.88	39.8	29.3	10.5				98.21		256.65			
10	14.24	170.88	27.1	24.1	3.1									
1	11.52	34.56	26	20.1	5.9									
3	385.16	3343.36				460.33	62%	1.52	85.21	291.97	258.83	1080.94	64%	4.09
12	19.84	238.08	37.5	29.3	8.2									
12	13.63	67.15	31.8	29.3	2.5									
12	1.15	3.45	26.4	20.1	6.3									
39	1.23	14	26.4	20.1	6.3									
4	47.85	322.68	36	29.3	6.7	145.29	42%	1.55	0	97.83	0	573.39	42%	3.95
14	52.84	137.78	30.8	26	4.8									
14	52.84	137.78	30.8	26	4.8									
16	7.84	34.72	30.1	20.1	4.4									
5	113.52	310.18				114.3	84%	4.05	0	76.47	0	459.88	84%	4.05
1	51.92	259.6	34.5	29.3	6.8									
11	101.92	1223.04	39.8	29.3	10.5									
11	100.74	1192.44	39	29.3	7.4									
4	254.57	2674.68	39.4	29.3	7.1	267.4	95%	5.38	0	238.55	178.98	1752.81	66%	6.89
5	113.52	310.18							11.46		114.58			
5	113.52	310.18	25.5	24.1	4.2				22.91		114.58			
7	132.67	633.93				264	50%	2.37	7.26	135.36	274.75	898.23	68%	4.45
4	47.85	322.68	36	29.3	6.7									
23	111.66	1117.01	37.5	29.3	8.2									
14	24.92	74.76	29.2	29.3	3.1									
39	1.23	14	26	20.1	6.3									
3	185.67	1527.45				345.37	53%	2.53	0	225.02	0	893.88	53%	2.53
3	52.4	157.2	30.8	26	4.8									
23	111.66	1117.01	37.5	29.3	8.2									
23	111.66	1117.01	39.8	29.3	10.5									
11	91.81	917	27.2	24.1	3.1				1		27.52			
11	91.81	917	27.2	24.1	3.1				14.15		27.52			
39	1.23	14	26	20.1	6.3						114.86			
3	458.34	4442.98				451.22	54%	1.43	15.15	345.39	287.34	852.53	52%	1.89
7	101.92	1223.04	39.8	29.3	10.5									
7	101.77	1069.07	37.1	29.3	8.4									
2	203.69	2292.11	37.4	29.3	8.3			1.07	0.07		0.07			
16	414.27	4134.22				261.17	74%	1.15	0.07	219.34	0.07	924.88	74%	3.19
26	114.44	1171.76	26.4	21.4	5									
11	130.27	455.34	25.1	21.1	4	130.27	100%	1.52	0	130.27	0	455.34	100%	3.53
1016.2	1038.24	8318.73			1.52	2662.52	62%	1.31	276.91	2170.15	1667.75	10126.49	72%	3.47

COMUNE DI SOLARUSSA | PROVINCIA DI ORISTANO | PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

COORDINATORE UFFICIO DEL PIANO | **Arch. Gianfranco Sanna**
Studio di Progettazione - via DeCastro, 16 - Oristano - tel./fax:0783/465045

UFFICIO DEL PIANO
Corso I.III Cervi 90 - 09077 Solarussa

Arch. Giovanni Maria Fillindeu | Arch. Andrea Casula | Arch. Pietro Frau
Arch. Iunior Roberto Arfeli | Dott. Barbara Puliga | Dott. Andrea Serrelli
Ing. Cristian Cannaco

CONSULENZA

Prof. Ing. Silvia Serrelli

COLLABORATORI
Arch. Fabio Balia | Arch. Della Pasella | Arch. Maurizio Serra
Arch. Salvatore Isai | Arch. Paolo Russo | Dott. Letizia Tatti | Dott. Pasquale Murru
Dott.Ticiana Dettori | Dott. Mattia Atferi | Ing. Marco Tullio Pala | Cinzia Frongia

AMMINISTRAZIONE
Corso I.III Cervi 90 - 09077 Solarussa

SINDACO Dott. Enrico Marceddu
ASS. URBANISTICA Dott. Mario Tendas
R. P. Geom. Faustino Varglu

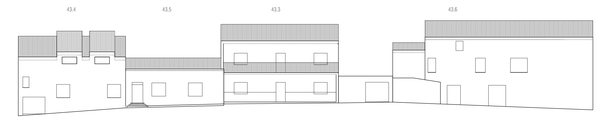
DATA DI APPROVAZIONE

ELABORATO: INDIRIZZI DI INTERVENTO E PROFILI REGOLATORI

TAV. 5.2.43

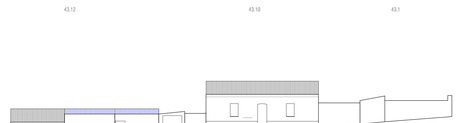
DARIS rilevanti a Norma dell'art. 2578. Il presente elaborato non può essere in alcun modo riprodotto o copiato senza l'autorizzazione del Progettista. Tutti i diritti restano di proprietà del Progettista o dei collaboratori che hanno preso parte alla produzione degli elaborati grafici.

Profili Stato Attuale scala 1:200 Via Sulis

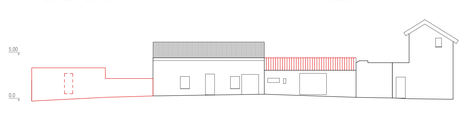


Via Imbriani

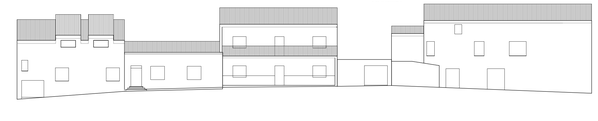
Via Verdi



Via Cavallotti



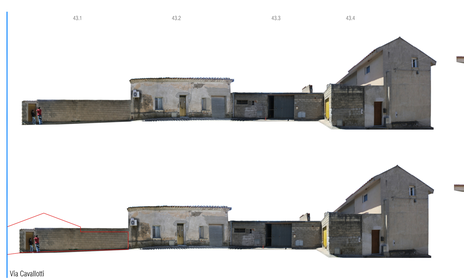
Profili regolatori scala 1:200 Via Sulis



Via Imbriani

Via Verdi

Via Cavallotti



Via Cavallotti

Via Sulis

Via Imbriani

Via Verdi

Profili Fotografici Stato Attuale