UNITÀ PARTICELLARE CATASTALE	SUPERFICIE COPERTA (mq)	VOLUME GUSCIANTICI	GUSCIO	ALTEZZA	SUPERFICIE RAPPORTO DI UNITÀ CATASTALE (mq)	INDICE DI VOL. VARIAZIONE SUPERFICIE RAPPORTO UNITÀ CATASTALE (mq/mq)	SUPERFICIE VOL. VARIAZIONE TIPI VOLUMI	SUPERFICIE VOL. VARIAZIONE COPERTA DI GUSCIANTICI (mq)	SUPERFICIE VOL. VARIAZIONE FINALE (mq)	VOLUMETRIC RAPPORT TRA VOLUMI	INDICE DI VOLUMETRIA VARIAZIONE COPERTURA TOTALE (mq/mq)
1	29	67.12	109.12	14	11.2	2.0	143.31	47%	1.31	0	67.19	0	188.13	47%	1.31
	34	220.93	403.08	14.8	13.1	3.0									
	35	71.69	114.27	10.8	9.1	2.0									
2	1	46.97	46.97				46.97	100%	0.78	0	46.97	0	140.9	100%	0.78
	4	69.70	97.5	14	10.9	2.1									
	5	155.04	434.11	14	11.2	2.2									
	21	40.14	52.18	13	10.4	2.1									
	23	40.41	52.79	13.5	10.8	2.1									
	24	23.53	31.77	13.5	10.8	2.1									
3	34	74.52	97.68	13	10.4	2.0	443.98	97%	3.70	0	294.94	0	1548.86	97%	3.70
	3	51.26	104.97	15.3	11.5	2.3									
	6	112.05	230.82	14.8	11.1	2.2									
	20	73.73	151.82	14.8	11.1	2.2									
	22	19.34	39.75	14.5	10.9	2.2									
	33	19.34	39.75	14.5	10.9	2.2									
	36	19.34	39.75	14.5	10.9	2.2									
4	7	223.83	474.27	14.7	11.5	2.3	595.61	99%	3.54	39	349.975	39	1399.33	63%	3.29
	8	124.2	322.84	16	11.8	2.3									
	9	83.74	217.72	16	11.8	2.3									
5	32	51.58	82.56	14.2	10.2	2.4	451.16	71%	2.75	0	107.87	0	727.27	71%	2.75
	10	18.8	30.08	14.2	10.2	2.4									
	19	18.66	29.86	14.2	10.2	2.4									
	31	18.66	29.86	14.2	10.2	2.4									
6		0	0				0				0		0		
	2	51.72	82.75	14.2	10.2	2.4	65.97	8%	0.39	0	45.31	0	305.46	75%	4.63
	11	14.25	22.8	14.2	10.2	2.4									
7	12	14.25	22.8	14.2	10.2	2.4	46.75	83%	0.55	0	37.8	0	47.27	80.85	0.55
	13	18.25	29.2	14.2	10.2	2.4									
8	1	32.1	51.36	14.3	10.3	2.4	64.26	61%	0.75	0	37.1	0	340.31	61%	3.79
	14	32.16	51.46	14.3	10.3	2.4									
	15	40.54	64.86	14.3	10.3	2.4									
	16	14.5	23.2	14.3	10.3	2.4									
	17	14.5	23.2	14.3	10.3	2.4									
10	18	32.16	51.46	14.3	10.3	2.4	168.82	47%	2.45	0.08	129.97	22.48	455.88	72%	3.69
11	14	92.72	148.32	14.3	11.7	2.8	19.08	44%	1.34	22.48	148.08	127.48	288.39	47%	1.91
		96.76	154.82							22.48		127.48			
	15	40.54	64.86	14.3	11.8	2.3									
	39	14.25	22.8	14.2	10.2	2.4									
12		0	0				168.12	77%	2.45	0	145.24	0	344	77%	4.49
	6	110.96	177.53	16	11	2									
13		110.96	177.53				243.28	40%	3.19	0	110.96	0.08	774.83	40%	3.19
TOTALE		1996.115	4279.06		3.71	2347.4	59%	3.68	117.28	1996.195	619.39	5940.27	60%	3.54

Planimetria delle unità edilizie scala 1:1000

Planimetria catastale scala 1:1000

Planimetria stato attuale piani terra scala 1:1000

Planimetria stato attuale piani primo scala 1:1000

Planimetria stato attuale coperture scala 1:1000

Profili Fotografici Regolatore scala 1:200

Categorie di intervento piani terra scala 1:1000

Planimetria indirizzi di intervento piani terra scala 1:1000

Planimetria indirizzi di intervento piani primo scala 1:1000

Planimetria indirizzi di intervento coperture scala 1:1000

LEGENDA

- perimetro unità edilizia
- perimetro centro matrice
- accesso
- fondo scoperto
- cubire
- organismo pubblico
- organismo religioso
- annessi | tettoie | vani tecnici
- corpo di fabbrica con copertura piana
- terrazzo
- corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in coppi/tegole
- corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lastre di fibrocemento
- pilne di copertura
- corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lamiera
- copertura non terminata
- demolizione
- aumento di volumetria
- stacamento del tetto e/o del manto di copertura in coppi
- stacamento del tetto e/o del manto di copertura a tenazza

B | Manutenzione straordinaria

C | Restauro e risanamento conservativo

C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume

D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume

D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume

E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume

E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume

E3 | Demolizione senza ricostruzione

F | Costruzione di nuovi edifici

G | Demolizione totale

Aree di pericolosità idraulica

H1 _ Aree a pericolosità idraulica moderata

H2 _ Aree a pericolosità idraulica media

H3 _ Aree di pericolosità idraulica elevata

COMUNE DI SOLARUSSA | PROVINCIA DI ORISTANO | PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

Profili Stato Attuale scala 1:200

Profili Fotografici Stato Attuale scala 1:200

Profili Regolatori scala 1:200

COORDINATORE UFFICIO DEL PIANO | Arch. Gianfranco Sanna
Studio di Progettazione - via DeCastro, 16 - Oristano - tel/fax0783/465045

UFFICIO DEL PIANO
Corso I.Bi Cervi 90 - 09077 Solarussa

Arch. Giovanni Maria Filindeu | Arch. Andrea Casula | Arch. Pietro Frau
Arch. Iunior Roberto Arieli | Dott. Barbara Pulliga | Dott. Andrea Serrell
Ing. Cristian Cannazo

CONSULENZA

Prof. Ing. Silvia Serrell

COLLABORATORI
Arch. Fabio Balia | Arch. Delia Pasella | Arch. Maurizio Serra
Arch. Salvatore Ibi | Arch. Paolo Rosso | Dott. Letizia Tatti | Dott. Pasquale Mumu
Dott.Tiziana Dettori | Dott. Mattia Arieri | Ing. Marco Tullio Pala | Cinzia Frongia

AMMINISTRAZIONE
Corso I.Bi Cervi 90 - 09077 Solarussa

SINDACO	Dott. Enrico Marceddu
ASS. URBANISTICA	Dott. Mario Tendas
R. P.	Geom. Faustino Vargiu

DATA DI APPROVAZIONE

ELABORATO: INDIRIZZI DI INTERVENTO E PROFILI REGOLATORI

TAV. 5.2.51

DWG disegnati a Roma dall'art. 2578. Il presente elaborato non può essere in alcun modo riprodotto o copiato senza l'autorizzazione dell'Progettista. Tutti i diritti riservati di proprietà dell'Progettista o dei collaboratori che hanno preso parte alla produzione degli elaborati grafici.