Planimetria delle unità edilizie scala 1:1000

UNITA' EDILIZIE	PARTICELLE	SUPERFICIE COPERTA(mq)	VOLUME	Q.SOMMITA'	Q,SUOLO	ALTEZZA	SUPERFICIE UNITA' EDILIZIA (mq)	RAPPORTO DI COPERTURA (mq/mq)	INDICE DI FABBRICABILITA' (mc/mq)	VS_ VARIAZIONE DI SUPERFICIE COPERTA (mq)	SUPERFICIE COPERTA FINALE (mq)	VA_ VARIAZIONE DI VOLUME (mc)	VOLUME FINALE(mc)	RC_RAPPORTO DI COPERTURA (mq/mq)	IF_INDICE DI FABBRICABILITA'(mc/mq)
	26	157,57	583,01	23,8	20,1	3,7									
	31	38,51	88,57	23,2	20,9	2,3				109,74		438,96			
	78	4,91	7,37	22,3	20,8	1,5				-4,91		-7,37			
	83	9,04	22,6	22,7	20,2	2,5				-9,04		-22,6			
		44,5	111,25												
1		**254,53**	**812,8**				**459,03**	**55%**	**1,77**	**95,79**	**350,32**	**408,99**	**1221,79**	**76%**	**2,66**
	25	89,36	241,27	23,2	20,5	2,7				28,88		115,52			
	81	22,81	45,62	22,7	20,7	2				39,3		117,9			
	82	10,01	19,02	22,6	20,7	1,9				-10,01		-19,02			
2		**122,18**	**305,91**				**309,91**	**39%**	**0,99**	**58,17**	**180,35**	**214,4**	**520,31**	**58%**	**1,68**
	1	8,31	26,59	24,3	21,1	3,2									
	24	33,86	135,44	25,1	21,1	4									
	27	13,15	35,51	23,8	21,1	2,7									
	77	80,52	241,56	24,1	21,1	3									
	80	26,21	62,9	23,1	20,7	2,4				43,75		153,13			
3		**162,05**	**502**				**322,01**	**50%**	**1,56**	**43,75**	**205,8**	**153,13**	**655,125**	**64%**	**2,03**
	2	14,3	37,18	24,2	21,6	2,6				6		21			
	28	104,72	795,87	29	21,4	7,6									
	29	11,79	42,44	25,1	21,5	3,6									
	30	26,08	88,67	25	21,6	3,4									
	79	2,87	5,74	23,4	21,4	2				-2,87		-5,74			
	87	49,42	108,72	23,7	21,5	2,2									
4		**209,18**	**1078,62**				**287,75**	**73%**	**3,75**	**3,13**	**212,31**	**15,26**	**1093,88**	**74%**	**3,80**
	3	48,34	149,85	24,8	21,7	3,1				68,36		273,44			
	32	157,88	1278,83	30	21,9	8,1									
	84	60,97	182,91	24,5	21,5	3				68		272			
	85	2,94	3,53	22,7	21,5	1,2									
5		**270,13**	**1615,12**				**866,05**	**31%**	**1,86**	**136,36**	**406,49**	**545,44**	**2160,56**	**47%**	**2,49**
	4	58,69	217,15	25,6	21,9	3,7									
	6	15,12	39,31	24,5	21,9	2,6									
	33	77,05	315,91	26,1	22	4,1									
	34	32,67	94,74	24,7	21,8	2,9									
6		**183,53**	**667,11**				**219,96**	**83%**	**3,03**	**0**	**183,53**	**0**	**667,11**	**83%**	**3,03**
	5	27,02	102,68	25,6	21,8	3,8									
	7	5,15	20,6	26	22	4									
	35	174,02	1252,94	29,2	22	7,2									
7		**206,19**	**1376,22**				**364,05**	**57%**	**3,78**	**0**	**206,19**	**0**	**1376,22**	**57%**	**3,78**
	12	6,92	15,22	24,6	22,4	2,2				-6,92		-15,22			
	39	83,62	225,77	25,2	22,5	2,7									
	40	5,73	13,18	24,7	22,4	2,3				-5,73		-13,18			
	41	15,08	34,68	24,7	22,4	2,3									
	86	5,74	9,18	23,9	22,3	1,6				51,26		205,04			
	88	8,11	16,22	24,4	22,4	2				-2,47		5,64			
	89	5,73	8,6	23,9	22,4	1,5				-5,73		-8,6			
8		**130,93**	**322,85**				**239,11**	**55%**	**1,35**	**30,41**	**161,34**	**173,68**	**496,53**	**67%**	**2,08**
TOTALE		**1538,72**	**6680,63**			**3,10**	**3067,87**	**50%**	**2,18**	**367,61**	**1906,33**	**1510,90**	**8191,53**	**62%**	**2,67**

COMUNE DI SOLARUSSA | PROVINCIA DI ORISTANO | PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

COORDINATORE UFFICIO DEL PIANO | Arch. Gianfranco Sanna
Studio di Progettazione - via DeCastro, 16 - Oristano - tel/fax:0783/465045

UFFICIO DEL PIANO
Corso f.lli Cervi 90 - 09077 Solarussa

Arch. Giovanni Maria Filindeu | Arch. Andrea Casula | Arch. Pietro Frau
Arch. Iunior Roberto Arfeli | Dott. Barbara Puliga | Dott. Andrea Serreli
Ing. Cristian Cannaos

CONSULENZA
Prof. Ing. Silvia Serreli

COLLABORATORI
Arch. Fabio Balia | Arch. Delia Pasella | Arch. Maurizio Serra
Arch. Salvatore Iai | Arch. Paolo Russo | Dott. Letizia Tatti | Dott. Pasquale Murru
Dott.Tiziana Dettori | Dott. Mattia Alfieri | Ing. Marco Tullio Pala | Cinzia Frongia

AMMINISTRAZIONE
Corso f.lli Cervi 90 - 09077 Solarussa

SINDACO Dott. Enrico Marceddu
ASS. URBANISTICA Dott. Mario Tendas
R. P. Geom. Faustino Vargiu

DATA DI APPROVAZIONE

ELABORATO: INDIRIZZI DI INTERVENTO E PROFILI REGOLATORI TAV. 5.2.63

Diritti riservati a Norma dell'art. 2578. Il presente elaborato non può essere in alcun modo riprodotto o copiato senza l'autorizzazione del Progettista. Tutti i diritti restano di proprietà del Progettista o dei

Planimetria catastale scala 1:1000

Planimetria stato attuale piani terra scala 1:1000

Planimetria stato attuale piani primo scala 1:1000

Planimetria stato attuale coperture scala 1:1000

Planimetria stato attuale coperture scala 1:1000

Riprese fotografiche

Planimetria indirizzi di intervento piani terra scala 1:1000

Planimetria indirizzi di intervento piani primo scala 1:1000

Planimetria indirizzi di intervento coperture scala 1:1000

Planimetria indirizzi di intervento coperture scala 1:1000

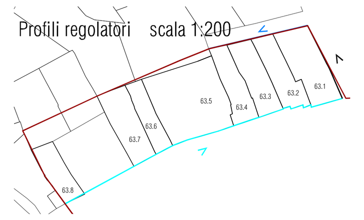
LEGENDA

- perimetro unità edilizia
- perimetro centro matrice
- accesso
- livello sezionato
- rudere
- organismo pubblico
- organismo religioso
- annessi | tettoie | vani tecnici
- corpo di fabbrica con copertura piana
- terrazzo
- corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in coppi/tegole
- corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lastre in fibrocemento
- privo di copertura
- corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lamiera
- copertura non terminata
- demolizione
- aumento di volumetria
- rifacimento del tetto e/o del manto di copertura in coppi
- rifacimento del tetto e/o del manto di copertura terrazza

CATEGORIE DI INTERVENTO

- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conse
- C1 | Restauro e risanamento cons con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senz variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzi
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale

Profili Stato Attuale scala 1:200



Profili regolatori scala 1:200

Profili Fotografici Stato Attuale

Via Imbriani
Via Dante
Vicolo Dante

Via Imbriani
Via Dante
Vicolo Dante